

**Әл-Фараби атындағы ҚазҰУ оқу-әдістемелік кешені**  
**Пән: Жерге және басқа да табиғи ресурстарға құқықты**  
**мемлекеттік реттеудің мәселелері**  
**СОӨЖ тапсырмалары**

**1 СОӨЖ**

**Тақырыбы:** Жерге деген құқықты мемлекеттік реттеу аясындағы нормативті-құқықтық актілерді зерттеу.

**Сұрақтар:**

1. Жерге деген құқықты мемлекеттік реттеу түсінігі
2. Тақырыпқа қатысты негізгі нормативті-құқықтық актілер

**Тапсырма:** Презентация жасау

**Өзіндік жұмыстың мақсаты:** Студент дәріс тақырыбы бойынша сұрақтарды өз бетімен оқиды, алынған дәріс мағлұматтарын өз түсінгенінше бекітеді

**Тапсырманы орындау кезіндегі әдістемелік ұсыныстар:** Заңнаманы қарастыру, уақыт межесіндегі өзгерістерді анықтау

**Бақылау нысаны:** Презентация

**Ұсынылған әдебиеттер тізімі:**

1. Земельное право: Учебник" (Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э., Нахратов В.В., Литвинов Д.В.) ("Частное право", 2010)
2. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
3. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2007. - 407 с.
4. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
5. Л.Қ. Еркінбаева, Г.Т. Айғаринова: Қазақстан Республикасының жер құқығы. Оқу құралы. Жалпы және ерекше бөлім. Алматы «Жеті Жарғы» 2010.

**2 СОӨЖ**

**Тақырыбы:** Жер телімдерінің меншік иелері мен жер пайдаланушылардан жерді алып қоюдың негіздері мен тәртібі

**Сұрақтар:**

1. Жерге меншіктің түрлері түсінігі
2. Жерді алып қоюдың негізгі себептері және алып қою процесі

**Тапсырма:** Жазбаша және схема түрінде дайындау

**Өзіндік жұмыстың мақсаты:** Студент дәріс тақырыбы бойынша сұрақтарды өз бетімен оқиды, алынған дәріс мағлұматтарын өз түсінгенінше бекітеді

**Тапсырманы орындау кезіндегі әдістемелік ұсыныстар:** Әдебиеттерді оқу

**Бақылау нысаны:** Жазбаша

**Ұсынылған әдебиеттер тізімі:**

1. Земельное право: Учебник" (Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э., Нахратов В.В., Литвинов Д.В.) ("Частное право", 2010)
2. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
3. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2007. - 407 с.
4. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
5. Л.Қ. Еркінбаева, Г.Т. Айғаринова: Қазақстан Республикасының жер құқығы. Оқу құралы. Жалпы және ерекше бөлім. Алматы «Жеті Жарғы» 2010.

### **3 СӨӨЖ**

**Тақырыбы:** Ортақ меншіктегі немесе ортақ пайдаланудағы жерлер құрамынан шаруа немесе фермер қожалығын ұйымдастыру үшін жер учаскесін алу және тіркеу кезіндегі ерекшеліктері

**Сұрақтар:**

1. Ортақ меншіктегі немесе ортақ пайдаланудағы жерлер түсінігі және оның түрлері
2. Фермер қожалығын ұйымдастыру үшін жер учаскесін алу және тіркеу процедурасы

**Тапсырма:** Презентация жасау және кесте сызу

**Өзіндік жұмыстың мақсаты:** Студент дәріс тақырыбы бойынша сұрақтарды өз бетімен оқиды, алынған дәріс мағлұматтарын өз түсінгенінше бекітеді

**Тапсырманы орындау кезіндегі әдістемелік ұсыныстар:** Әдебиеттерді оқу

**Бақылау нысаны:** презентация

**Ұсынылған әдебиеттер тізімі:**

1. Земельное право: Учебник" (Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э., Нахратов В.В., Литвинов Д.В.) ("Частное право", 2010)
2. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
3. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2007. - 407 с.
4. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
5. Л.Қ. Еркінбаева, Г.Т. Айғаринова: Қазақстан Республикасының жер құқығы. Оқу құралы. Жалпы және ерекше бөлім. Алматы «Жеті Жарғы» 2010.

#### 4 СОӨЖ

**Тақырыбы:** Жер телімдерін жеке меншікке берудің ерекшеліктері. Жерге деген құқықты табыстау.

**Сұрақтар:**

1. Жер учаскесіне құқық беру тәртібі.
2. Жерге орналастыру жұмыстарын жүзеге асыратын тұлғалар

**Тапсырма:** жазбаша

**Өзіндік жұмыстың мақсаты:** Студент дәріс тақырыбы бойынша сұрақтарды өз бетімен оқиды, алынған дәріс мағлұматтарын өз түсінгенінше бекітеді

**Тапсырманы орындау кезіндегі әдістемелік ұсыныстар:** Әдебиеттерді оқу және өз бетімен анализ жасау

**Бақылау нысаны:** ауызша

**Ұсынылған әдебиеттер тізімі:**

1. Земельное право: Учебник" (Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э., Нахратов В.В., Литвинов Д.В.) ("Частное право", 2010)
2. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
3. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2007. - 407 с.
4. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
5. Л.Қ. Еркінбаева, Г.Т. Айғаринова: Қазақстан Республикасының жер құқығы. Оқу құралы. Жалпы және ерекше бөлім. Алматы «Жеті Жарғы» 2010.

#### 5 СОӨЖ

**Тақырыбы:** Жер теліміне қатысты жеке меншік құқықты және жерді пайдалану құқығын алу, тіркеу және тоқтату ерекшеліктері.

**Сұрақтар:**

1. Жер қатынастарын мемлекеттік реттеу органдарының жүйесі
2. Меншікте және жер пайдалануда болған жер учаскелеріне құқықты тіркеу жөніндегі жұмыстардың мазмұны, міндет атқаруы және жүргізу тәртібі.

**Тапсырма:** Реферат

**Өзіндік жұмыстың мақсаты:** Студент дәріс тақырыбы бойынша сұрақтарды өз бетімен оқиды, алынған дәріс мағлұматтарын өз түсінгенінше бекітеді

**Тапсырманы орындау кезіндегі әдістемелік ұсыныстар:** Әдебиеттерді оқу және өзіндік талдау жасау.

**Бақылау нысаны:** эссе

**Ұсынылған әдебиеттер тізімі:**

1. Земельное право: Учебник" (Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э., Нахратов В.В., Литвинов Д.В.) ("Частное право", 2010)
2. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
3. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2007. - 407 с.
4. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
5. Л.Қ. Еркінбаева, Г.Т. Айғаринова: Қазақстан Республикасының жер құқығы. Оқу құралы. Жалпы және ерекше бөлім. Алматы «Жеті Жарғы» 2010.

## **6 СӨӨЖ**

**Тақырыбы:** Жер қатынастарын мемлекеттік реттеу органдарының жүйесі және олардың функциялары.

**Сұрақтар:**

1. Жер қатынастарын мемлекеттік реттеу органдарының жүйесі түсінігі.
2. Мемлекеттік тіркеуді жүзеге асыратын органдардың құзыреттері.

**Тапсырма:** ауызша

**Өзіндік жұмыстың мақсаты:** Студент дәріс тақырыбы бойынша сұрақтарды өз бетімен оқиды, алынған дәріс мағлұматтарын өз түсінгенінше бекітеді

**Тапсырманы орындау кезіндегі әдістемелік ұсыныстар:** Әдебиеттерді оқу және анализ жасау.

**Бақылау нысаны:** ауызша

**Ұсынылған әдебиеттер тізімі:**

1. Земельное право: Учебник" (Улюкаев В.Х., Чуркин В.Э., Нахратов В.В., Литвинов Д.В.) ("Частное право", 2010)
2. Хаджиев А.Х. Земельное право Республики Казахстан. Общая часть. Учебное пособие. Алматы, 2001 г.
3. Стамкулов А. С, Стамкулова Г. А. С 76 Земельное право Республики Казахстан (общая часть). Учебное пособие. - Алматы, 2007. - 407 с.
4. Косанов Ж.К. Право собственности, право землепользования и иные права на землю. Монография. Алматы, 2002 г.
5. Л.Қ. Еркінбаева, Г.Т. Айғаринова: Қазақстан Республикасының жер құқығы. Оқу құралы. Жалпы және ерекше бөлім. Алматы «Жеті Жарғы» 2010.

